



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.10.2022

№ 4523

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 28.09.2022 № 9550:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 2244 кв.м. на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0780001:473, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, Пермское военное лесничество, земельные доли (к-з Россия).

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения котельной «Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, Култаевское с/п, примерно в 0,12 км южнее д. Косотуриха, участок 59:32:4070004:5878 (под строительство газопровода давлением до 0,6 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

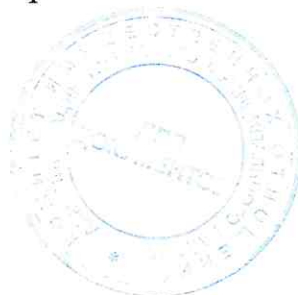
6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение №1
к распоряжению
КОМИТЕТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
Пермского муниципального района
от 21.10.2022 № 4523

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский м.р.-н. Култаевское с/п, примерно в 0,12 км южнее д. Косотурьиха, участок 59:32:4070004:5878 (под строительство газопровода давлением до 0,6 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, д. Косотурьиха

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв. м.: 2244

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:
От точки н1 до точки н3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:5878
От точки н3 до точки н6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1701
От точки н6 до точки н9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0780001:473
От точки н9 до точки н12 - земля общего пользования
От точки н12 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0780001:473

Условные обозначения:

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МД), м
1	502074.61	2210197.56	0.1
2	502072.91	2210192.89	0.1
3	502067.59	2210178.33	0.1
4	502063.18	2210166.24	0.1
5	502057.93	2210153.76	0.1
6	502056.52	2210150.42	0.1
7	502064.69	2210147.19	0.1
8	502037.91	2210072.24	0.1
9	502013.34	2210002.04	0.1
10	502015.95	2210001.16	0.1
11	502018.01	2210000.46	0.1
12	502023.84	2209998.50	0.1
13	502078.81	2210153.46	0.1
14	502067.41	2210157.97	0.1
15	502082.24	2210195.15	0.1
1	502074.61	2210197.56	0.1

:3У1 - проектные границы публичного сервитута
.42 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
.473 - граница земельного участка по сведениям органа местного самоуправления
59:32:0780001 - номер кадастрового квартала
59:32:6.1139 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
1 - проектное местоположение инженерного сооружения
1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

Заявитель: _____ / Егошина И.В. _____ Масштаб 1:1300
 МП (подпись, расшифровка подписи)
 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

